

**CHAPITRE VI:
PROPOSITION de SCENARIOS
D'AMENAGEMENT**

CHAPITRE VI: PROPOSITION de SCENARIOS D'AMENAGEMENT

Introduction:

Le lendemain du **28 Septembre 2008**, la zone inondée a été déclarée zone **sinistrée** par les autorités locales de la wilaya de Naama.

Des enquêtes ainsi que des travaux d'expertises ont été lancés par les différents services concernés par la catastrophe afin de délimiter les niveaux de dégradation causés par les inondations (voir **fig.2**; Introduction et **fig.56** ; CH V).

Une enveloppe financière de **(4.000.000.000,00 DA)** ¹ a été dégagée par le gouvernement pour parer à cette catastrophe naturelle sous l'opération

<< Réparation des dégâts causés par les intempéries à travers la wilaya de Naama >> ².

Pour le cas de **Hai Es Salem** ; chaque direction concernée par l'événement a été chargée pour intervenir sur le quartier selon ses compétences et ses prérogatives.

VI.1- Intervention de la DHW(direction de l'Hydraulique de la wilaya de Naama) en collaboration avec le CTH (bureau de contrôle technique de l'hydraulique de Mecheria) pour protéger la ville contre les inondations ³ .

Leur champ d'intervention se résume à:

- Traitement du bassin versant de **Djebel Antar** par la multiplication des seuils en gabions, création de fossés.
Ces ouvrages permettront le ralentissement des écoulements et ont un rôle important dans la protection de la ville.
- Ainsi la contribution des services des forêts est extrêmement importante pour le traitement de tout le bassin versant de **Djebel Antar**.
- Interdiction de toute intervention d'excavation (carrière et autre) au niveau du bassin versant de Djebel Antar.
- Limiter l'urbanisation de la ville au niveau des canaux projetés.
- Achèvement des travaux des canaux en cours de réalisation et les accompagner de la mise en place de diguette de 01 mètre de hauteur.

¹ Source; **Wilaya de Naama**.

² Source; **APC Mecheria ; DUC. DLEP . CTC** de la wilaya de Naama.

³ Source; Bureau **CTH** Mecheria.

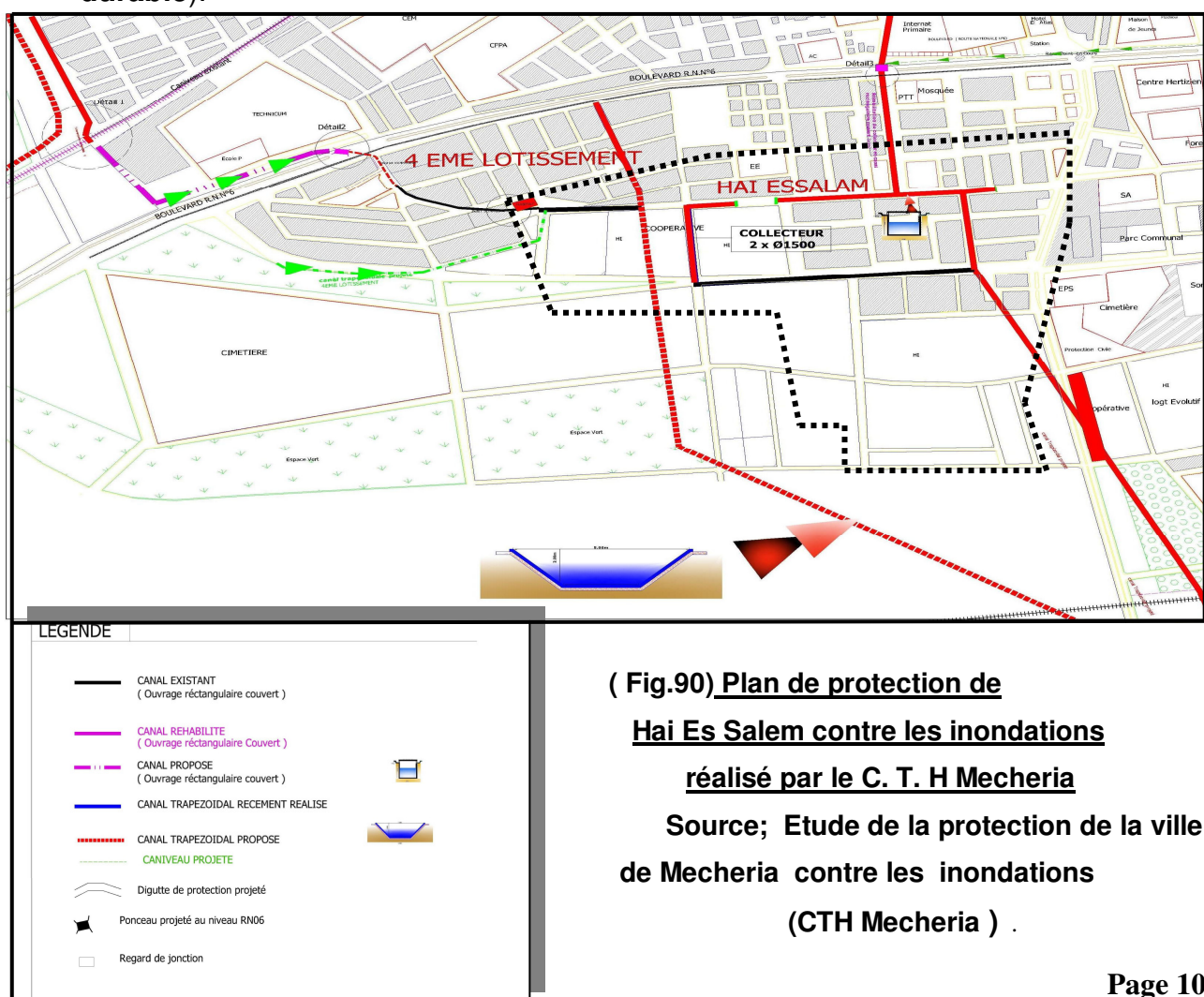
- Création d'un ouvrage de réception des eaux en béton armé au niveau de la confluence des Chaabats qui ont causé ce désordre.
- Mise en place d'ouvrages de protection de certains quartiers vulnérables aux inondations du fait de leurs implantations dans des dépressions

(**Hai es salem**, 4^{ème} lotissement, cité Aidaoui) partie Sud Ouest de la ville.

Il s'agit de la réalisation de canaux de déviation des eaux et d'autres installations

(fig. 90).

- Réhabilitation et reprofilage des canaux existants au niveau des tissus urbains qui serviront d'ouvrages de drainage des eaux pluviales à l'intérieur du périmètre urbain.
- Enfin toutes ces actions doivent être complétées par un programme de **curage** et d'**entretien** des ouvrages avec en particulier **la sensibilisation** des citoyens pour éviter d'encombrer ces canaux par des déchets inutiles.
- Informer et former les habitants pour se prémunir d'éventuelles catastrophes naturelles (les inondations en particulier) que connaît actuellement le monde entier. (Programme de lutte contre les risques urbains initié par le développement durable).



VI.2- Intervention des services d'urbanisme et de la construction de la wilaya de Naama (D.U.C) en collaboration avec l' A.P.C de Mecheria .

Leur champ d'intervention se résume à:

- Rénovation du réseau d'assainissement et du réseau d'évacuation des eaux pluviales du quartier Hai Es Salem.
- Revêtement de l'ensemble du réseau de voirie en béton bitumé.
- Aménagement des trottoirs et des espaces extérieurs.

VI.3 -Intervention des services du logement et des équipements publics de la wilaya de Naama (DLEP) en collaboration avec l' organisme de contrôle technique de la construction (CTC) .

Leur champ d'intervention se résume à:

- Expertiser les constructions endommagées cas par cas.
- Classer les constructions endommagées selon des niveaux **(Niv 1 ; Niv 2 et Niv 3) .**
- Affecter au cas expertisé un montant équivalent au niveau de dégradation allant de **150.000,00 DA à 700.000,00 DA¹.**

Conclusion:

Une somme colossale a été déboursée afin de se prémunir d'éventuelles inondations.

La ville de Mecheria a eu la part du lion ; plus de **40%** du montant soit un peu plus de **1.600.000.000,00² DA** sont affectés aux trois secteurs cités plus haut.

Des travaux ont été réalisés et d'autres sont en cours ; seulement ces interventions resteront à caractère purement techniques (hydrauliques et des travaux de V.R.D).

S'agit- il maintenant de prédire que le lotissement est hors de danger, qu'enfin ses habitants vivront en paix dans un territoire durable et que le quartier méritera vraiment le nom de Hai Es Salem ?

^{1 ; 2} Source; **Wilaya de Naama**

VI.4 – Scénario d'aménagement proposé par l'auteur du mémoire :**Introduction**

Les interventions étatiques n'ont pas aboutit, le malaise est toujours ressenti par la population de **Hai Es Salem**.

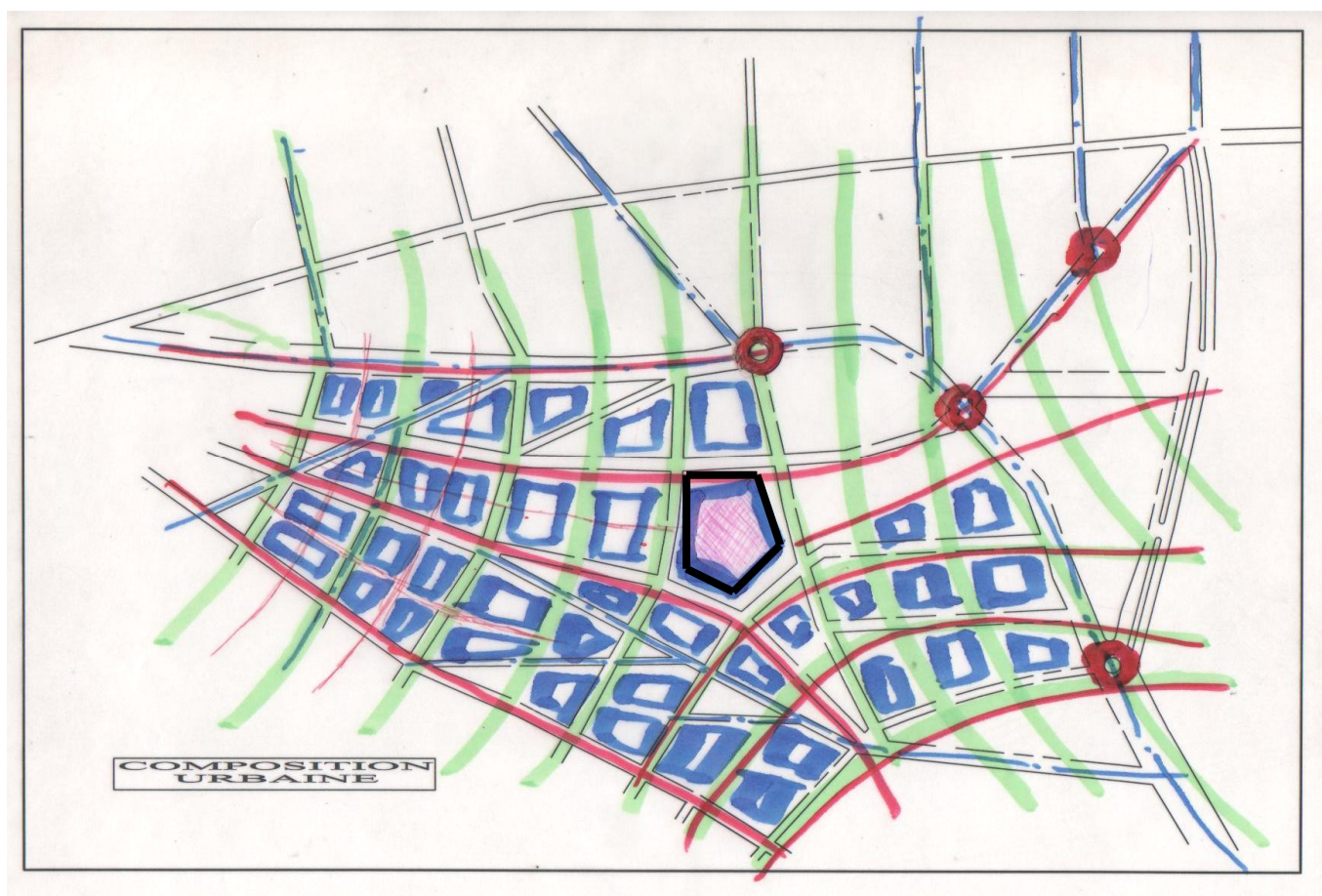
De nouvelles intempéries ont toujours causés des endommagements au niveau du quartier, l'artificialisation des sols a été accentuée et les nouvelles mesures prises par les autorités locales n'ont pas beaucoup amélioré la situation.

De ce fait nous proposons une intervention **urbanistique**, une solution fiable et radicale qui mettra définitivement ce quartier hors de risque des inondations fréquentes.


Les travaux des voirie et réseaux divers ainsi que ceux hydrauliques viennent compléter l'opération urbanistique.

Il s'agit donc de traiter ce dysfonctionnement selon le diagnostic et les analyses élaborés dans le **CH.V** :

1. Adaptation du réseau viaire aux cheminements des eaux pluviales.
2. Adaptation du parcellaire à la logique topographique (respecter le sens des pentes).
3. Le réseau des Talwegs ne doit pas être obstrué (drainé dans des voies).
4. Prendre en considération le tracé d'oued (éviter les constructions sur le lit d'oued).
5. Continuer le maillage foncier de l'ancien tissu urbain au niveau de **Hai Es Salem**.
6. Prolonger les voies principales de l'ancien tissu urbain au niveau de **Hai Es Salem** (continuité et liaison viaire du nouveau tissu avec l'ancien).
7. Le bâti doit répondre au découpage parcellaire et au système viaire qui respectent la logique topographique et le réseau des talwegs.
8. Une attention particulière sera donnée aux espace libres (place, espace vert et lieux de rencontre).
9. Intégrer toutes les préoccupations socio-économiques et environnementales des habitants de ce quartier.
10. **Impliquer** et **concerter** les habitants au projet d'aménagement et aux décisions qui leurs concernent.

VI.4.1 Schéma de composition urbaine:(Fig.91): Plan de Composition Urbaine;élaboré par l'auteur du mémoireLégendes :

— · — · — Réseau Talwegs

 Maillage foncier (sens des voies principales et secondaires).

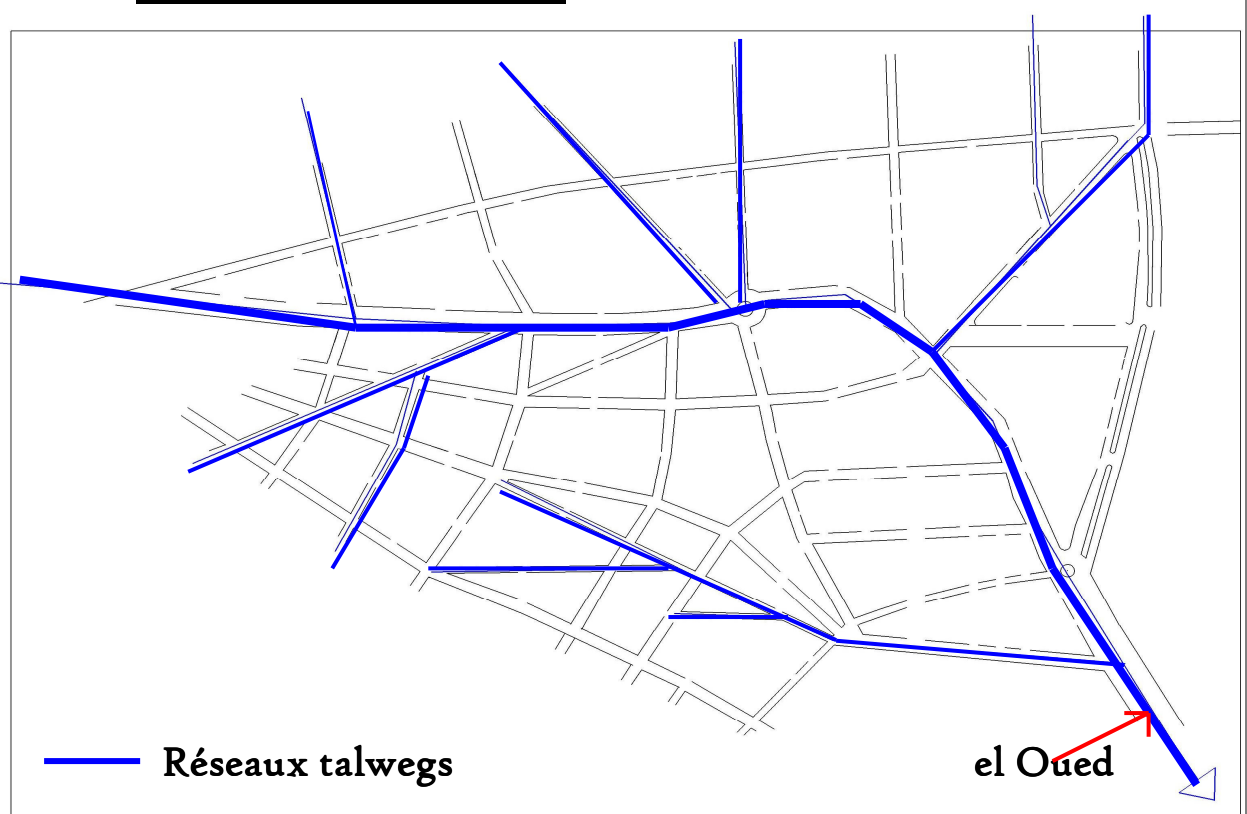
 Formation de l'Ilot

 Point de convergence

 Voies de drainage des eaux pluviales

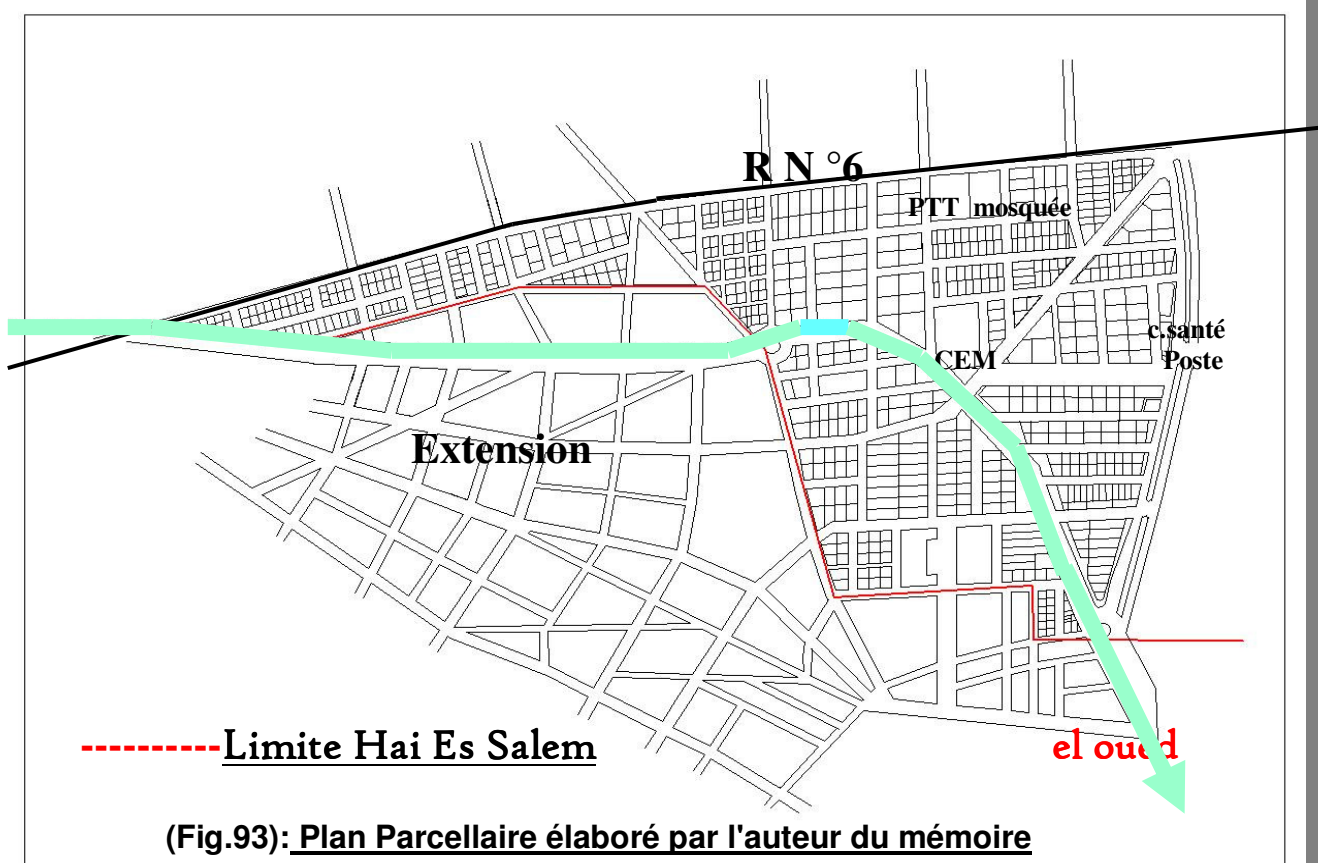
 L'espace central (la grande place)

VI.4.2 Projection du réseau viaire :



(Fig.92): Plan des Viaires élaboré par l'auteur du mémoire

VI.4.3 Schéma de plan parcellaire:



(Fig.93): Plan Parcellaire élaboré par l'auteur du mémoire

Conclusion:

Le parcellaire obtenu est le résultat d'un respect rigoureux des dix recommandations évoquées précédemment.

Cette solution exige une forte volonté politique de la part des décideurs car des constructions seront démolies, des terrains seront expropriés, des habitants seront relogés et une bonne partie du viaire sera modifiée.

L'objectif recherché est de lier ce quartier au reste de la ville, l'harmoniser et rendre son tissu urbain cohérent avec les tissus contigus.

Un quartier ayant sa propre identité qui se différencie des autres sans pour autant rompre avec l'ensemble des quartiers.

Réaliser une extension urbaine de qualité qui assure un cadre de vie social sain, agréable, sécuritaire et durable.

